

高盛集团公司、其当前子公司和附属公司（包括 MTGLQ Investors, LP 和 Goldman Sachs Mortgage Company (GSMC)）最近与司法部和其它部门达成了全面协议，此协议主要针对与营销、结构、安排、承销、发行和销售住宅贷款抵押证券（RMBS）相关的行动和实务。高盛承诺向难以偿还其房屋贷款的业主提供协助。如果您偿还房屋贷款有困难，您可能有资格享受根据此协议提供的特殊有限计划下的额外减免。请联系 Select Portfolio Servicing, Inc. 以详细了解根据此协议提供的贷款修改和清算方案。

Select Portfolio Servicing, Inc.了解到，您可能正在经历暂时或长期难关，并且需要帮助。

如果您偿还抵押贷款有困难，我们可予以协助，并且向您提供任何可用的潜在方案。即使过去已经拒绝或给予协助，仍可向您提供某些方案。

协助方案可能包括：

偿还计划—允许您在指定期间偿还贷款的逾期欠款，以将您的还款状态恢复为正常。每笔计划付款包括您的正常月供加上逾期欠款的一部分。计划期限将取决于您的偿还能力。

贷款修改—允许永久修改您的贷款条款。即使过去已经拒绝或准许修改贷款条款，仍可向您提供贷款修改方案。这可能包括以下任何方案：

- 削减债务总额，包括免除部分欠款
- 固定利率
- 减少月供金额

免除部分欠款可能导致联邦或州法律下的税务影响。我们无法向您提供法律或税务意见。请咨询税务专业人员。

清算—您与 Select Portfolio Servicing, Inc. 订立相互协议，据此，Select Portfolio Servicing, Inc. 代表贷款机构同意接受您以低于全部贷款余额的金额清偿您的贷款。您保留您的房屋的全部所有权。

亏本出售—允许您以低于贷款余额的价格出售您的房屋。房屋的协定净售价必须获您的贷款机构接受。债务将以协定的售价和条款清偿。如果完成了亏本出售，您将不负责支付出售成本（例如经纪人费用）。可以提供搬迁协助。

赎回权替代契约—允许向您的贷款机构自愿转让您的房屋所有权，以清偿您的部分或所有贷款债务。可提供搬迁协助。

欲了解更多信息，请在星期一至星期四东部时间早上 8 点至晚上 11 点，星期五东部时间早上 8 点至晚上 9 点和星期六早上 8 点至下午 2 点致电(888) 818-6032，或浏览我们的网站 www.spservicing.com。

<http://goldmansachs.mortgagesettlementmonitor.com>

如果还没有向您指派单一联络人，我们将向您指派单一联络人。您的单一联络人将指导您完成整个流程，并且告知您可使用的方案。

谨启，

Select Portfolio Servicing, Inc.
(888) 818-6032